

# **ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О внесении изменений в статьи 5 и 6 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»**

Принят  
Законодательным Собранием  
Свердловской области

### **Статья 1**

Внести в статьи 5 и 6 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» («Областная газета», 2003, 29 ноября, № 274–275) с изменениями, внесенными Законом Свердловской области от 14 ноября 2024 года № 118-ОЗ, следующие изменения:

1) пункт 21 статьи 5 признать утратившим силу;

2) в подпункте 2 части первой пункта 1 статьи 6 слова «период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2023 года» заменить словами «периоды с 1 января 2023 года по 31 декабря 2024 года, с 1 января по 31 декабря 2026 года»;

3) части вторую и третью пункта 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«Организации, указанные в части первой настоящего пункта, вправе уменьшить сумму авансового платежа по налогу на имущество организаций (сумму налога на имущество организаций), исчисленную за каждый отчетный (налоговый) период:

1) на 50 процентов от суммы авансового платежа (суммы налога на имущество организаций), исчисленной за отчетный (налоговый) период в отношении объектов недвижимого имущества, созданных в рамках реализации региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области и впервые поставленных на баланс в качестве объектов основных средств в период с 1 января по 31 декабря 2023 года;

2) на 100 процентов от суммы авансового платежа (суммы налога на имущество организаций), исчисленной за отчетный (налоговый) период в отношении объектов недвижимого имущества, созданных в рамках реализации региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области и впервые поставленных на баланс в качестве объектов основных средств в периоды с 1 января по 31 декабря 2024 года, с 1 января по 31 декабря 2026 года.

При осуществлении расчета, указанного в части второй настоящего пункта, организация вправе использовать данные об объекте недвижимого имущества,



указанном в подпункте 2 части первой настоящего пункта, в течение трех последовательных налоговых периодов, считая с налогового периода, в котором соответствующий объект недвижимого имущества поставлен на баланс в качестве объекта основных средств.».

## **Статья 2**

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.
2. Действие изменений, предусмотренных в статье 1 настоящего Закона, распространяется на отношения по взиманию налога на имущество организаций, возникшие с 1 января 2025 года.
3. Налогоплательщики при уплате налога на имущество организаций за налоговый период 2024 года вправе одновременно использовать налоговые льготы по налогу на имущество организаций, предусмотренные в подпункте 31 пункта 2 статьи 3 и пункте 1 статьи 3-1 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» (в редакции, действовавшей до 1 января 2025 года).

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Свердловской области

Д.В. Паслер

г. Екатеринбург  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года  
№ \_\_\_\_-ОЗ