

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.06.2014 № 1658-ПЗС

г. Екатеринбург

Об исполнении Закона  
Свердловской области  
«Об областном бюджете  
на 2012 год и плановый  
период 2013 и 2014 годов»  
в части финансирования и  
выполнения мероприятий  
областной целевой программы  
«Развитие жилищного комплекса  
в Свердловской области»  
на 2011-2015 годы

Заслушав информацию Правительства Свердловской области об исполнении Закона Свердловской области от 26 декабря 2011 года № 129-ОЗ «Об областном бюджете на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов» в части финансирования и выполнения мероприятий областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011-2015 годы, Законодательное Собрание Свердловской области отмечает:

Областная целевая программа «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011-2015 годы (далее – Программа) была утверждена постановлением Правительства Свердловской области от 11.10.2010 № 1487-ПП.

Основными целевыми показателями Программы являлись:

1) ввод 1,1 млн. кв. метров общей площади жилья, зданий дошкольных образовательных учреждений на 700 мест, школы на 1875 мест, автомобильных дорог протяженностью 3,7 километра при комплексном освоении территории планировочного района «Академический» в городе Екатеринбурге;

2) ввод 174,7 тыс. кв. метров общей площади жилья на земельных участках, обустроенных инженерной инфраструктурой и предназначенных для массового жилищного строительства, в том числе малоэтажного;

3) обеспечение всей территории Свердловской области документами территориального планирования и градостроительного зонирования;

4) ввод межпоселковых газопроводов высокого давления протяженностью 51,28 километра, сетей водоснабжения протяженностью 19 километров, котельных суммарной мощностью 21,8 мегаватта;

5) предоставление социальных выплат для приобретения (строительства) жилья и погашения ипотечных кредитов (займов) и предоставление жилых помещений по договорам социального найма более 9040 семьям отдельных категорий граждан;

6) ввод 10,16 млн. кв. метров общей площади жилья, в том числе 7,23 млн. кв. метров жилья экономкласса.

Общий объем финансирования Программы запланирован в размере 79724043,9 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 306009,7 тыс. рублей, областного бюджета – 12591649,5 тыс. рублей, местных бюджетов – 2844716,5 тыс. рублей, внебюджетных средств – 63981668,2 тыс. рублей.

В 2012 году финансирование мероприятий Программы составило 1928878 тыс. рублей (89,4 процента плана), в том числе из областного бюджета – 1874301,3 тыс. рублей (89,1 процента плана), из федерального бюджета – 54576,7 тыс. рублей (100 процентов плана).

Общий объем жилищного фонда в Свердловской области по состоянию на 1 января 2013 года составил 102,5 млн. кв. метров. В 2007-2012 годах введено 10,4 млн. кв. метров общей площади жилья, при этом обеспеченность населения Свердловской области жильем составила 23,7 кв. метра на человека.

Вследствие значительного сокращения финансовых средств на реализацию Программы не в полном объеме были выполнены следующие мероприятия:

строительство объектов инженерной инфраструктуры к земельным участкам, находящимся в государственной собственности Свердловской области, в собственности юридических лиц и выделенным для индивидуального жилищного строительства;

исследование и разработка модели информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в Свердловской области.

Также не в полном объеме выделены субсидии местным бюджетам на подготовку документации по планировке территории муниципальных образований.

С 1 января 2014 года действие Программы было прекращено. Постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП утверждена государственная программа Свердловской области «Реализация

основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», в составе которой выделена подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства». Основные задачи этой подпрограммы совпадают с задачами прекратившей действие Программы. Целью подпрограммы является обеспечение населения Свердловской области доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья.

Законодательное Собрание Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Информацию Правительства Свердловской области об исполнении Закона Свердловской области «Об областном бюджете на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов» в части финансирования и выполнения мероприятий областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011-2015 годы принять к сведению.

Председатель  
Законодательного Собрания

Л.В.Бабушкина