



# ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в статьи 4 и 6 Закона Свердловской области «Об областном материнском (семейном) капитале»

Принят Законодательным Собранием  
Свердловской области

29 октября 2024 года

### Статья 1

Внести в статьи 4 и 6 Закона Свердловской области от 20 октября 2011 года № 86-ОЗ «Об областном материнском (семейном) капитале» («Областная газета», 2011, 22 октября, № 386 – 387) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 25 марта 2013 года № 22-ОЗ, от 17 октября 2013 года № 97-ОЗ, от 30 июня 2014 года № 62-ОЗ, от 3 декабря 2015 года № 147-ОЗ, от 21 декабря 2015 года № 166-ОЗ, от 11 февраля 2016 года № 10-ОЗ, от 4 марта 2016 года № 22-ОЗ, от 26 апреля 2016 года № 42-ОЗ, от 21 июля 2017 года № 84-ОЗ, от 26 февраля 2018 года № 22-ОЗ, от 28 мая 2018 года № 55-ОЗ, от 2 августа 2019 года № 68-ОЗ, от 3 марта 2020 года № 20-ОЗ, от 19 апреля 2022 года № 42-ОЗ, от 30 июня 2022 года № 79-ОЗ, от 14 июля 2022 года № 86-ОЗ, от 22 ноября 2022 года № 135-ОЗ, от 16 ноября 2023 года № 122-ОЗ, от 16 ноября 2023 года № 124-ОЗ, от 21 февраля 2024 года № 12-ОЗ и от 21 июня 2024 года № 65-ОЗ, следующие изменения:

1) в пункте 1 статьи 4 слова «месту жительства» заменить словом «выбору»;

2) часть первую пункта 2 статьи 6 дополнить подпунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1) на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемое гражданами с привлечением юридического лица или индивидуального предпринимателя, осуществляющего строительство объектов индивидуального жилищного строительства по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу, путем безналичного перечисления указанных средств кредитным организациям, предоставившим гражданам по кредитным договорам (договорам займа)



денежные средства на эти цели (средства (часть средств) областного материнского (семейного) капитала могут быть направлены на счет эскроу, бенефициаром по которому является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющий строительство объекта индивидуального жилищного строительства);»;

3) пункт 2 статьи 6 после части четвертой дополнить частью следующего содержания:

«Объект индивидуального жилищного строительства, указанный в подпункте 2-1 части первой настоящего пункта, должен находиться на земельном участке, расположенном на территории Свердловской области, а также принадлежащем на праве собственности или предоставленном на праве аренды, безвозмездного пользования в целях приобретения права собственности на жилой дом, построенный на этом земельном участке, лицу, имеющему сертификат на областной материнский (семейный) капитал, либо его супругу (супруге).».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, за исключением подпунктов 2 и 3 статьи 1, вступающих в силу с 1 марта 2025 года.

Губернатор Свердловской области



Е.В.Куйвашев

г. Екатеринбург  
30 октября 2024 года  
№ 109-03